

Реестр налоговых льгот (налоговых расходов) по местным налогам, установленных нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований Краснодарского края

Наименование муниципального образования (городской округ, городское (сельское) поселение)	Дата проведения оценки эффективности налоговых льгот (пониженных ставок), установленных нормативными правовыми актами муниципальных образований за 2024 год	Нормативный правовой акт, устанавливающий налоговую льготу (налоговый расход) (дата и номер Решения)	Реквизиты норм нормативного правового акта, устанавливающего налоговую льготу (налоговый расход) (Статья X/ пункт X/ подпункт X/абзац X Решения)	Статус налогоплательщика (физические или юридические лица)	Краткое наименование налоговой льготы (налогового расхода)	Наименование налога	Вид налоговой льготы (налогового расхода)	Уровень льготируемой налоговой ставки/налоговой льготы	Условие предоставления налоговой льготы (налогового расхода)	Дата начала действия налоговой льготы (налогового расхода)	Срок действия налоговой льготы (налогового расхода)
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Пшехское сельское поселение Белореченского муниципального района Краснодарского края	28.07.2025	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Начальник финансового отдела администрации Пшехского сельского поселения



Орлова Т.А.
8(86155)67222

[illegible]

Отчет

по результатам оценки эффективности налоговых льгот (пониженных ставок по налогам), установленных нормативными правовыми актами Совета Пшихского сельского поселения, за 2024 год.

28 июля 2025г.

ст. Пшихская

1. Налог на имущество физических лиц

Налог на имущество физических лиц, исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения, установлен решением Совета Пшихского сельского поселения № 99 от 25 октября 2016 года «О налоге на имущество физических лиц». Указанным нормативным правовым актом дополнительные льготы не предоставлялись.

Налоговые ставки установлены в следующих размерах:

- 0,22% в отношении жилых помещений (квартира, комната);
- 0,3% в отношении жилых домов (в т.ч. незавершенное строительство); гаражей и машино-мест; единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом; хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;
- 0,5% в отношении прочих объектов налогообложения;
- 1,4% в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с п.7 ст.378.2 НК РФ; объектов налогообложения предусмотренных абзацем 2 п.10 ст.378.2 НК РФ; объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн.

Дифференцированные ставки установлены с учетом социально – экономического положения населения, проживающего на территории Пшихского сельского поселения, уровня налоговой нагрузки и фактической способности налогоплательщиков к уплате налога.

2. Земельный налог

Земельный налог установлен решением Совета Пшихского сельского поселения № 62 от 13 октября 2010 года «О земельном налоге». Указанным нормативным правовым актом дополнительные льготы не предоставлялись. Максимальные налоговые ставки 0,3% и 1,5% установлены в отношении всех земельных участков, расположенных на территории поселения.

Внесение изменений в вышеуказанные решения органов местного самоуправления в части установления дополнительных льгот (пониженных ставок по налогам) не планируется.

Начальник финансового отдела
Администрации Пшихского
сельского поселения



Т.А. Орлова