АДМИНИСТРАЦИЯ ПШЕХСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БЕЛОРЕЧЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

Табачная ул., д.1, ст.Пшехская
Краснодарский край, 352604
тел.(886155)6-72-22

Начальнику финансового управления администрации муниципального образования Белореченский район

Грекову Е.А.

30.07.2026 № 08-02/400
На № _____ от _____

Об оценке эффективности
налоговых льгот
(пониженных ставок по налогам)

Уважаемый Евгений Алексеевич!

Направляем в Ваш адрес материалы оценки эффективности налоговых льгот (пониженных ставок по налогам), установленных нормативными правовыми актами представительного органа муниципального образования, за 2025 год.

Приложение на 4 листах.

Глава Пшехского сельского поселения
Белореченского муниципального района
Краснодарского края

Пильгуев М.В.

Т.А. Орлова
67-2-22

Отчет

по результатам оценки эффективности налоговых льгот (пониженных ставок по налогам), установленных нормативными правовыми актами Совета Пшехского сельского поселения Белореченского муниципального района Краснодарского края, за 2025 год.

30 июля 2026г. ст. Пшехская

1. Налог на имущество физических лиц

Налог на имущество физических лиц, исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения, установлен решением Совета Пшехского сельского поселения № 99 от 25 октября 2016 года «О налоге на имущество физических лиц». Указанным нормативным правовым актом дополнительные льготы не предоставлялись.

Налоговые ставки установлены в следующих размерах:

- 0,22% в отношении квартир, частей квартир, комнат;
- 0,3% в отношении жилых домов, частей жилых домов (в т.ч. незавершенное строительство); гаражей и машино-мест; единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом; хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;
- 0,5% в отношении прочих объектов налогообложения;
- 1,4% в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с п.7 ст.378.2 НК РФ; объектов налогообложения, предусмотренных абзацем 2 п.10 ст.378.2 НК РФ;
- 2,5% в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. руб.

Дифференцированные ставки установлены с учетом социально – экономического положения населения, проживающего на территории Пшехского сельского поселения, уровня налоговой нагрузки и фактической способности налогоплательщиков к уплате налога.

2. Земельный налог

Земельный налог установлен решением Совета Пшехского сельского поселения № 62 от 13 ноября 2010 года «О земельном налоге». Указанным нормативным правовым актом дополнительные льготы не предоставлялись. Максимальные налоговые ставки 0,3% и 1,5% установлены в отношении всех земельных участков, расположенных на территории поселения.

3. Туристический налог

Туристический налог установлен решением Совета Пшехского сельского поселения № 11 от 21 ноября 2024 года «О туристическом налоге». Указанным нормативным правовым актом дополнительные льготы не предоставлялись. На территории поселения на 2025 год налоговая ставка установлена в размере 1,0%.

Внесение изменений в вышеуказанные решения органов местного самоуправления в части установления дополнительных льгот (пониженных ставок по налогам) не планируется.

Начальник финансового отдела
администрации Пшехского
сельского поселения Т.А. Орлова

Реестр налоговых льгот (налоговых расходов) по местным налогам, установленных нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований Краснодараского края

Наименование муниципального образования (городской округ, городское (сельское) поселение)	Дата проведения оценки эффективности налоговых льгот (пониженных ставок) , установленных нормативными правовыми актами муниципальных образований за 2025 год (согласно заключенным Соглашениям срок проведения до 17 августа 2026 года)	Нормативный правовой акт, устанавливающий налоговую льготу (налоговый расход) (дата и номер Решения)	Реквизиты норм нормативного правового акта, устанавливающего налоговую льготу (налоговый расход) (Статья Х/ пункт Х/ подпункт Х/абзац Х Решения)	Статус налогоплательщика (физические или юридические лица)	Краткое наименование налоговой льготы (налогового расхода)	Наименование налога	Вид налоговой льготы (налогового расхода)	Уровень льготируемой налоговой ставки/налоговой льготы	Условие предоставления налоговой льготы (налогового расхода)	Дата начала действия налоговой льготы (налогового расхода)	Срок действия налоговой льготы (налогового расхода)
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Пшехское сельское поселение Белореченского муниципального района Краснодарского края	30 .07.2026 г.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Начальник финансового отдела
администрации Пшехского сельского поселения

Орлова Т.А.

Тел.: 89181844617

Дата прекращения действия налоговой льготы (налогового расхода)	Целевая категория налоговой льготы (налогового расхода)	Категория налогоплательщиков-получателей налоговой льготы (налогового расхода)	Количество налогоплательщиков, пользующихся налоговой льготой (налоговым расходом), единиц	Код вида экономической деятельности (по ОКВЭД), к которому относится налоговая льгота (налоговый расход)	Принадлежность налоговой льготы(налогового расхода) к группе полномочий в соответствии с Методикой распределения дотаций на выравнивание бюджетной обеспеченности субъектов Российской Федерации в соответствии с приложением №3	Выпадающие доходы бюджета, тыс. руб. (в соответствии с отчетом налогового органа форма 5- МН)							Цель налоговой льготы (налогового расхода)	Эффективность налоговой льготы (да/нет)	Предложения по отмене или сохранении налоговой льготы
						2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г. (оценка)			
12	13	14	15	16	17 18		19	20	21	22	23	24	25	26	27
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0